

MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OŽP/3033/2020Cet

Č.j.: PVMU 11197/2021 40

DLE ROZDĚLOVNÍKU



S00AX02RQVX0

VYŘIZUJE:

Ing. Cetkovská Martina

TEL.:

582 329 400

E-MAIL:

martina.cetkovska@prostejov.eu

SK. ZNAK:

V5

SP. ZNAK:

246.6

DATUM: 27.1.2021

Počet listů/str.: 6/11

Počet příloh/str.: 0/0

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Prostějova, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 20.10.2020 podal

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pobočka Prostějov,

který zastupuje

URGA, s.r.o., IČO 25380508, Holická č.p. 1090/31a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Polní cesty, VHO a výsadba zeleně v k.ú. Pavlovice u Kojetína – I. etapa

(dále jen "záměr"), na pozemcích p.č. 1600, 2048, 2041, 2049, 2032, 2040, 2047, 2032, 2046, 2025, 2043, 2042, 1995, 1996, 897/6, 1989, 1536 v k.ú. Pavlovice u Kojetína a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é

koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Orgán ochrany přírody a krajiny podle § 4 odst. 2 zákona k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen VKP) vodního toku na pozemku parc. č. 2026 a 2048, k.ú. Pavlovice u Kojetína

- v y d á v á

souhlasné závazné stanovisko za splnění následujících podmínek:

- během prací nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, k poškození okolních břehů, znečištění vod, povrchových a podzemních vod látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky a lehce odplavitelný materiál nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku,
- používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek,
- odstranění dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny v období od 1.10. do 31.3. V případě, že nebude možné kácet v době vegetačního klidu, bude kácení provedeno mimo období hnízdění ptactva (tj. mimo období 1.4. - 31.7.),
- v případě poškození dřevin v břehovém porostu budou rány začištěny a zatřeny vhodnými přípravky s fungicidními účinky,
- práce budou přednostně prováděny v době mimo období rozmnožování obojživelníků a jiných vodních živočichů, v případě realizace stavby v období, kdy může dojít k jejich ohrožení, budou provedena opatření, aby nedošlo k negativnímu vlivu stavby na jejich vývoj,
- břehy vodního toku budou po ukončení prací upraveny, urovnaný a osety travním semenem.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79, odst. (4) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů odpadů.
- Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před únikem, aby nebylo znečištěno okolí stavby.
- Vzniklé odpady budou předány pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
- Doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou uchovávány a předloženy na vyžádání správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství. Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebyl udělen souhlas Krajského úřadu ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. **Záměr je možné uskutečnit dodržení podmínek samostatného závazného stanoviska vydaného k záměru dne 14. 1. 2021 pod č. j. PVMU 2868/2021 40.**

6. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Před vlastním zahájením prací v silnici III/43335 musí být vydáno povolení provádění stavebních prací. Pro vydání povolení jsou nutná souhlasná stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, střediska údržby Jih, DI Policie ČR Prostějov a projektovou dokumentaci v přiměřeném měřítku. Vydání povolení je zpoplatněno správním poplatkem, jehož výše závisí na délce trvání prací.
- V případě, že si provádění prací vyžádá omezení provozu, je nutno v předstihu požádat o povolení uzavírky a stanovení přechodného dopravního značení.
- Žadatel musí požádat u odboru dopravy o povolení zřízení napojení na komunikaci. K vydání povolení jsou nutná souhlasná stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, střediska údržby Jih, DI Policie ČR Prostějov a dokumentace v přiměřeném měřítku (situace a řez napojením kolmo k ose silnice). Vydání povolení je zpoplatněno správním poplatkem 500 Kč.
- U napojení komunikace na silnici III/43335 neumisťovat zeleň v rozhledovém trojúhelníku.
- Při umisťování zeleně v blízkosti silnice III/43335 nutno respektovat ČSN 73 6101.

7. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženou dokumentací.
- Při realizaci výsadby zeleně LBK 3b řešit kolizi s návrhem výstavby rybníka.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 20.10.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru: Předložená PD řeší novostavbu ochranné nádrže (poldru) v rámci společných zařízení komplexních pozemkových úprav.

Navrhovaná stavba vychází ze schválené komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pavlovice u Kojetína. Jedná se o soubor stavebních objektů pro ochranu před povodněmi, pro přístup k pozemkům a prvků ÚSES:

- SO 01 – Ochranná nádrž ON1 novostavba
- SO 02 – Rekonstrukce zatrubnění BVT1 rekonstrukce
- SO 03 – Ochranný příkop OP2 novostavba
- SO 04 – Hlavní polní cesta C1 rekonstrukce
- SO 05 – Vedlejší polní cesta C17 novostavba
- SO 06 – Doplnková polní cesta C103a rekonstrukce
- SO 07 – Doplnková polní cesta C119 novostavba
- SO 08 – Doplnková polní cesta C122 novostavba
- SO 09 – Výsadba zeleně

Stavba je napojena na stávající místní komunikaci K1 a dále na silnici III/43335 pomocí stávajících sjezdů. Navrhovaná stavba nemění dopravní zatížení dotčených komunikací.

Podklady pro vydání závazného stanoviska: Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Předložená PD řeší novostavbu ochranné nádrže (poldru) v rámci společných zařízení komplexních pozemkových úprav. Stavební objekt SO 01 je navržen jako přímá homogenní zemní hráz délky 96,96 m, výšky 6,1 m. Maximální výška hladiny je navržena na 261,1 m n.m., niveleta hráze je navržena na 262,0 m n.m., šířka koruny hráze 4,0 m, sklon návodního líce 1:4, sklon vzdušného líce 1:2,5. V km 0,034 48 je navržena spodní výpust z potrubí DN 1200, s vyústěním do otevřeného koryta opevněného kamennou rovnalinou s vyklínováním. V km -0,001 36 je navržen bezpečnostní přeliv, který tvoří betonové koryto, na které navazuje rámový propust v místě křížení s polní cestou C17 a dále otevřené koryto zpevněné kamennou rovnalinou s betonovými prahy. Spodní výpust a bezpečnostní přeliv jsou zaústěny do železobetonového monolitického vývážště se dno bude provedeno záhozem z kamenné rovnaliny. V místě založení hráze dojde ke kácení dřevin a odstranění porostů a travnatého drnu.

Magistrát na základě posouzení žádosti vydal k předloženému záměru souhlasné závazné stanovisko a současně stanovil žadateli podmínky tak, aby nedošlo k poškození a zničení VKP vodního toku a dále aby nebyla narušena jeho obnova a nedošlo k ohrožení ani oslabení jeho stabilizační funkce.

Podmínky, aby závadné látky nebyly skladovány na břehu vodního toku a byla zajištěna opatření proti úkapům z mechanizace, vycházejí z nutnosti zabránit znečištění vod nebezpečnými látkami, zabránit úhynu vodních živočichů a znečištění povrchových vod toku a podzemních vod v okolí vodního toku. Omezení doby kácení slouží k tomu, aby při realizaci zásahu nedocházelo k ničení hnízdišť ptáků, popř. k rušení ptáků při hnízdění a péči o potomstvo. Protože práce budou prováděny v blízkosti ponechávaných dřevin, je potřeba dodržet opatření na jejich ochranu a zajistit ošetření dřevin v případě jejich poškození. Opatření na ochranu obojživelníků a vodních živočichů jsou stanovena kvůli ochraně populací těchto živočichů. Podmínka urovnání břehů toku po ukončení prací je stanovena z důvodu, aby dopady technického zásahu na vodní tok byly minimalizovány a byla zajištěna úprava lokality.

V souladu s ustanovením § 90 odst. 1 zákona je závazné stanovisko podkladem pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby a není samostatným správním rozhodnutím.

Tímto souhlasným závazným stanoviskem nejsou dotčena ani nahrazena stanoviska, vyjádření nebo rozhodnutí jiných orgánů státní správy.

2. Ochrana ovzduší

3. Odpadové hospodářství

Vzhledem k předloženým podkladům správní orgán konstatuje, že záměr v dané lokalitě je možný realizovat za předpokladu dodržování povinností stanovených v zákoně č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

5. Ochrana vod

Záměr bude částečně realizován v blízkosti drobného vodního toku (IDVT: 10199444). Dle § 17 odst. 1, písm. a) je třeba souhlas vodoprávního úřadu ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nachází koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících.

6. Doprava na pozemních komunikacích

7. Památková péče

8. Územní plánování

Záměr není řešen PÚR, řešených věcí se nedotýká - Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5 PÚR ČR schválené dne 17.8.2020.

Záměr není řešen ZÚR, řešených věcí se nedotýká - Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen "ZÚR"), ve znění Aktualizace č. 2a ZÚR OK (úplné znění) s nabytím účinnosti dne 15.11.2019.

Záměr je v souladu s Územním plánem Pavlovice u Kojetína (dále jen "ÚP") s nabytím účinnosti dne 8. 12. 2020.

Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování podle § 18 a 19 stavebního zákona.

Předložený záměr Polní cesty, VHO a výsadba zeleně je členěn na:

- Objekty vodohospodářských staveb - SO 01 - Ochranná nádrž ON1
 - SO 02 - Rekonstrukce zatrubnění BVT1
 - SO 03 - Ochranný příkop OP2
- Objekty pozemních komunikací (včetně propustků) řady 100 - SO 04 - Hlavní polní cesta C1
 - SO 05 - Vedlejší polní cesta C17
 - SO 06 - Doplnková polní cesta C103a
 - SO 07 - Doplnková polní cesta C119
 - SO 08 - Doplnková polní cesta C122
- Objekty ÚSES - SO 09 Výsadba zeleně

SO 01 - Ochranná nádrž (poldr) je protipovodňové opatření navržené na pozemcích parc. č. 1623, 1624, 1627 a 2026 k. ú. Pavlovice u Kojetína, dle ÚP Plocha opatření K1 (Navržené opatření - zřízení poldru) a Plochy smíšené nezastavěného území (NS).

SO 02 - Rekonstrukce zatrubnění BVT1 je protipovodňové opatření navržené na pozemcích parc. č. 1479, 2050, 1524, 2040 a 2026, dle ÚP zasahuje do Plochy smíšené nezastavěného území (NS), Plochy veřejných prostranství (PV) a Plochy zeleně - na veřejných prostranstvích (ZV).

SO 03 - Ochranný příkop OP2 je protipovodňové opatření navržené na pozemku parc. č. 1600, dle ÚP Plochy smíšené nezastavěného území (NS) a veřejně prospěšná stavba VT9 odvodňovací příkopy včetně napojení.

V platném ÚP jsou pro výše uvedené plochy uvedeny následující regulativy:

Plochy zeleně - na veřejných prostranstvích (ZV). Další přípustné využití: pozemky dalších druhů veřejných prostranství, pozemky související občanské, dopravní a technické infrastruktury slučitelné s účelem veřejných prostranství - veřejné zeleně, pozemky vodních toků a ploch, pozemky protierozních, protipovodňových a retenčních opatření.

Plochy veřejných prostranství (PV). Další přípustné využití: pozemky související dopravní a technické infrastruktury slučitelné s účelem veřejných prostranství, plochy veřejně přístupné zeleně, pozemky vodních toků a ploch, pozemky protierozních, protipovodňových a retenčních opatření.

Plochy smíšené nezastavěného území (NS). Další přípustné využití: pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky vodních ploch a vodních toků, pozemky související dopravní nebo technické infrastruktury (včetně tras turistických stezek, cyklostezek, běžeckých tras a naučných stezek), protierozních, protipovodňových a retenčních opatření slučitelné s účelem ochrany přírody a krajiny.

SO 04 - Hlavní polní cesta C1 je stavbou dopravní infrastruktury navrženou na pozemku parc. č. 2041 k. ú. Pavlovice u Kojetína, dle ÚP Plochy smíšené nezastavěného území (NS) a Plochy veřejných prostranství (PV).

SO 05 - Vedlejší polní cesta C17 je stavbou dopravní infrastruktury navrženou na pozemku parc. č. 2040 vedený v ÚP Plochy smíšené nezastavěného území (NS) a Plochy veřejných prostranství (PV).

SO 06 - Doplnková polní cesta C103a je stavbou dopravní infrastruktury navrženou na pozemku parc. č. 2043, dle ÚP Plochy veřejných prostranství (PV).

SO 07 - Doplnková polní cesta C119 je stavbou dopravní infrastruktury navrženou na pozemku parc. č. 1995, dle ÚP Plochy smíšené nezastavěného území (NS).

SO 08 - Doplnková polní cesta C122 je stavbou dopravní infrastruktury navrženou na pozemku parc. č. 1989, dle ÚP Plochy smíšené nezastavěného území (NS).

V platném ÚP jsou pro výše uvedené plochy uvedeny následující regulativy:

Plochy veřejných prostranství (PV). Další přípustné využití: pozemky související dopravní a technické infrastruktury sloučitelné s účelem veřejných prostranství, plochy veřejně přístupné zeleně, pozemky vodních toků a ploch, pozemky protierozních, protipovodňových a retenčních opatření.

Plochy smíšené nezastavěného území (NS). Další přípustné využití: pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky vodních ploch a vodních toků, pozemky související dopravní nebo technické infrastruktury (včetně tras turistických stezek, cyklostezek, běžeckých tras a naučných stezek), protierozních, protipovodňových a retenčních opatření sloučitelné s účelem ochrany přírody a krajiny.

SO 09 - Výsadba zeleně

IP1

V rámci IP 1 dojde na parcele p.č. 1647 k vykácení starých částečně odumřelých třešní (*Prunus avium*) v počtu 2 ks. Dále dojde k odstranění a seštěpkování náletových dřevin a zmlazení *Prunus cerasifera* v ploše 182 m². V dané ploše dojde k výsadbě 4 ks *Quercus petraea* OK 12-14 a 1 ks *Tilia cordata* OK 12-14. Jihovýchodní okraj IP bude osazen plošnou výsadbou *Swida sanguinea* v počtu 20 ks na ploše cca 5 m². Dřeviny budou opatřeny chráničkou a trojnožkou pro lepší stabilizaci. Část seštěpkovaného materiálu bude použita jako mulč. Keře budou chráněny oplocenkou o výšce 1 m taktéž budou zamulčovány.

IP3

Interakční prvek, který se nachází na parcele p.č. 1470 bude částečně obměněn a doplněn o dřeviny odpovídající dané lokalitě. Nepůvodní dřeviny *Robinia pseudoakacia* (akát) bude částečně vykácen (6 ks) a místně nahrazen solitérními dřevinami *Quercus petraea* OK 12-14. Jelikož se jedná o údolnici, kde ve velké míře přirozeně rostou vrby *Salix alba*, případně křizenci *Salix alba* a *Salix fragilis* je navržen arboristický zásah na 5 stromech, při kterém by mělo dojít k prosvětlení koruny a zakrácení korun stromů tak, aby mohly dřeviny přirozenou cestou obrazit a nedošlo k rozlomení starých stromů. Parcela IP zasahuje o do míst, kde je v současné době orná půda. Tato část bude osazena solitérními dřevinami *Quercus petraea*, OK 12-14 (3 ks) a dvěma solitéry *Tilia cordata*, OK 12-14 v rozestupech 8 m. Mezi solitéry budou vysazeny keřové pásy, vždy po 5 m² jednoho druhu. Deset keřových pásů bude složeno z *Swida sanguinea*, *Crateagus monogyna*, *Ligustrum vulgare*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*. V jednom keřovém pásu bude vždy 20 ks od jednoho druhu, ve sponu 0,5x0,5 m. Nová výsadba bude uvnitř IP chráněna individuální chráničkou, nová výsadba na orné půdě bude chráněna proti okusu obvodovou oplocenkou.

IP5

Stávající starý proschlý porost na mezi u Unčic zcela odstranit v délce cca. 190 metrů, tj. plošné vykácení a štěpkování cca. 540 m². Dřeviny jsou již za hranicí své životnosti a musí být přistoupeno k radikálnímu zásahu, celkové obnově. Ve zmeti dřevin lze dohledat původní slivoně, které zarůstají zmlazením a keři. Jako náhradní výsadba jsou zvoleny ovocné dřeviny, v počtu 27 ks. (Slivoně, jabloně, třešně, hrušně - přesné druhové složení bude dohodnuto se zástupci obce). Ovocné dřeviny budou umístěny do tělesa meze (svahu) v rámci IP 5, p.č. 1690, prvních cca. 220 m jižním směrem od Unčic. Rozestup mezi stromy bude 8 m a je považován za konečný. V další části dojde k místnímu vykácení porostu (cca. 3x2 m) pro vytvoření místa pro výsadbu solitérního jedince *Tilia cordata*, OK 12-14. Tyto solitéry budou růst v rámci stávajícího porostu keřového podrostu a přirozeného zmlazení. Není žádoucí, aby tato část IP byla celá odstraněna, neboť se jedná o rozptýlenou zeleň mezi velkými půdními bloky zemědělské půdy. Výsadba solitérů bude v rozestupu 10 m. Jižní část parcely je v současné době užívána jako orná půda. V této části IP je navržena výsadba keřů vždy po 5 m² od jednoho druhu. Jedenáct keřových pásů bude složeno z *Swida sanguinea*, *Crateagus monogyna*, *Ligustrum vulgare*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*. V jednom keřovém pásu bude vždy 20 ks od jednoho druhu, ve sponu 0,5x0,5 m. Rozestup keřových pásů bude 5 m. V rámci tohoto IP jsou již vysazeny solitérní dřeviny *Acer pseudoplatanus*. Někteří jedinci odumřeli a proto je navrženo jejich doplnění, 5 ks.

Ochrana ovocných stromů a solitérních dřevin bude řešena individuální ochranou. Keřové pásy budou chráněny oplocenkou o výšce 1 m vždy pouze kolem samotného keřového pásu. Plocha bez trvalého travního porostu bude zatravněna.

IP7a

Interakční prvek IP 7a se nachází na parcele p.č. 1413. V současné době je na ploše vzorstlý liniový porost smrku ztepilého (*Picea abies*) a smrku stříbrného (*Picea pungens*). Celkový počet dřevin je 27 ks s obvodem kmene od 1,1 do 1,7 metru. Smrky jsou v této lokalitě nepůvodní dřevinou a s přihlédnutím k prospívání smrku v oblastech s nižším úhrnem srážek, lze předpokládat, že dojde k napadení smrků kůrovcem (*Ips* sp.) Proto je navrženo vykácení stromů, vyfrézování pařezů a provedení náhradní výsadby ve formě solitérních zapěstovaných dřevin druhu habr obecný *Carpinus betulus* 'Fastigiata', OK 12-14. Jelikož je toto IP limitováno existencí hřbitovní zdi a přiléhající polní cestou, je zvolen kultivar, který bude lépe vyhovovat stanovištním podmínkám. Rozestup nové výsadby bude 6 metrů, nově bude vysazeno 21 ks dřevin. Kotvení dřevin bude provedeno dřevěnou trojnožkou s plastovou chráničkou. Samozřejmostí bude mulčování a závlahová mísa.

IP7b

Interakční prvek IP 7b se nachází na parcele p.č. 1415. Navrhovaný stav ctí ochranné pásmo VVN, přičemž do tohoto ochranného pásma je navržena výsadba dvou keřových pásů s výškou dřevin v dospělosti do 3 m výšky. (*Swida sanguinea*, *Crateagus monogyna*) V jednom keřovém pásu bude vždy 20 ks od jednoho druhu, ve sponu 0,5x0,5 m. Dále dojde k výsadbě 3 ks třešně Karešovy ve formě vysokokmenu. Nová výsadba bude zamulčována a chráněna proti okusu individuální ochranou u stromů a keře budou opatřeny 1 m vysokou oplocenkou.

IP8

Interakční prvek IP8 na parcele p.č. 1421 zahrnuje zemní val lichoběžníkového průřezu a existenci vegetace ve formě keřů *Corylus avellana* (líska). Západní část IP je dotčena přítomností nadzemního VVN a jeho ochranným pásmem. Při východním okraji prochází přes parcelu IP plynovod. V rámci PD dojde k navržení stabilizace zemního valu kamennou rovnalinou s vyklínováním v délce 25 metrů. Svažité zemědělsky obhospodařované plochy nad tímto IP jsou zdrojem splavenin a místem koncentrace povrchového odtoku, který ohrožuje intravilán obce. Interakční prvek spolu se stávající zemním valem odklání srážky mimo intravilán a zabezpečuje svedení srážek do příkopu a následně propustku pod komunikací III/43330, který ústí do příkopu v rámci IP 9. Morfologie terénu neumožňuje jiné řešení.

IP9

Pozemek p.č. 1462 bude zcela využit jako svodnice, doprovodná výsadba bude realizována na přilehlých obecních pozemcích mimo tuto PD.

Jako řešení neutěšeného stavu je navržena stabilizace nivelety dna svodného příkopu podél zahrady Válkových od propustku pod komunikací III/43330 až po zatrubnění, které obec rekonstruovala v roce 2019. Ze zaměření skutečného stavu při KoPÚ vychází podélný profil ve sklonu cca. 13%. Jako řešení bylo diskutováno kaskádovité rozčlenění příkopu příčnými prahy (lomový kámen zděný na beton, povrch vyspárován, na podkladní betonové lože) dno příkopu bude nutné zpevnit lomovým kamenem s vyklínováním. Příkop je prozatím uvažován s lichoběžníkovým profilem se sklony svahů 1:2 až 1:1.

IP10

Interakční prvek IP 10 se nachází na parcele p.č. 1405. V rámci zjištěného nestabilního podloží si nelze od výsadby vegetace slibovat brzkou stabilizaci svahu kořenovým systémem dřevin a keřů. Zjištěná mocnost ornice v údolnici činí 3 metry a nelze v dohledné době počítat, že vegetace bude nestabilitu svahu zachraňovat. Návrh výsadby respektuje průběh nadzemního VVN napětí a jeho ochranné pásmo. Celá plocha IP bude zatravněna před samotnou realizací. Travní drn pomůže sedimentaci splachů z přilehlých orných ploch. Vnější část IP bude osazena keřovými pásy, keřový pás bude široký cca 3 m a bude obsahovat tři řady od sebe vzdálené 1 m. Keře od sebe budou v řadách vzdáleny také 1 m. Vnitřní strana keřového pásu bude doplněna o odrostky *Cerasus avium*, *Sorbus aucuparia* a *Pyrus pyraeaster*. Keřové pásy jsou složeny z těchto druhů: *Swida sanguinea*, *Rosa canina*, *Ligustrum vulgare*, *Crateagus monogyna*, *Viburnum opulus*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*, *Euonymus verrucosus*.

IP bude osazen i solitérními dřevinami *Quercus petraea*, OK 12-14, 14 ks, *Tilia cordata*, OK 12-14, 7 ks. Jádrem IP bude tvořeno z výsadby odrostků kosterních dřevin ve sponu 3x5 m. Odrostky budou tvořeny těmito druhy: *Quercus petraea*, *Tilia cordata*, *Sorbus torminalis*, *Carpinus betulus*, *Acer campestre*. Celé IP bude opatřeno oplocenkou proti okusu. Část IP bude dotčena odtěžením ornice v mocnosti 0-1 m. Viz. polní cesta C 112.

IP11a

Starý ovocný sad v Unčicích na parcele p.č. 1691. Na ploše jsou staré usychající stromy za hranicí své životnosti. Proto je navrženo vykácení 10 ks starých stromů. Po vykácení dojde k výsadbě nových ovocných vysokokmenů v počtu 20 ks. Druhy budou zvoleny po dohodě se zástupci obce a investora, bude se jednat o staré krajové odrůdy.

IP11b

Plošné IP v Unčicích na parcele p.č. 1487 zahrnující údolnici, stávající remíz a drobný terénní zlom (mez) v dílu půdního bloku (DPB v LPIS). Návrh výsadby ctí průběh IS - vodovodu, včetně jeho ochranného pásma. Plocha IP bude od okolní zem. plochy odcloněna keřovými lemy. Podél plotu intravilánu je navržena linie ovocných dřevin, jejichž přesná specifikace bude předmětem dalšího jednání se zástupci obce a investora. Terénní zlom bude osazen keřovými prvky. Výsadba keřů vždy po 5 m² od jednoho druhu. Třináct keřových pásů bude složeno z *Swida sanguinea*, *Crateagus monogyna*, *Ligustrum vulgare*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*, *Rosa canina*, *Euonymus verrucosus*. V jednom keřovém pásu bude vždy 20 ks od jednoho druhu, ve sponu 0,5x0,5 m. Vnitřní strana keřového pásu bude doplněna o odrostky *Cerasus avium*, *Sorbus aucuparia* a *Pyrus pyraeaster*. Stejně složení budou mít keřové prvky při jižní hranici IP, kde společně se solitéry *Quercus petraea* OK12-14 a *Carpinus betulus*, OK 12-14, budou tvořit rozhraní mezi ornou půdou a jádrem IP. Jádro IP a stávající remíz budou osazeny solitérními dřevinami *Quercus petraea*, *Tilia cordata* a *Carpinus betulus*. Plošná výsadba bude při severovýchodním okraji IP se bude skládat z "obálky" z keřového lemu (viz. samostatný výkres detail keřové výsadby) a jádra tvořícího výsadbu odrostků ve sponu 3x5 m. Odrostky budou tvořeny těmito druhy: *Quercus petraea*, *Tilia cordata*, *Sorbus torminalis*, *Carpinus betulus*, *Acer campestre*. V průběhu pěstební péče bude nutné provést výchovnou prořezávku. Jednotlivé keřové prvky budou chráněny oplocenkou ve výšce min. 1,3 metr. Plošná výsadba s odrostky bude chráněna celá oplocenkou ve výšce 160 cm. Solitérní dřeviny budou kotveny trojnožkou a chráněny individuální ochranou proti okusu.

IP12

Plošné IP s betonovou plochou na parcele p.č. 1418. Návrh na částečné vykácení při jižním okraji a dosadbu solitérních kosterních dřevin včetně keřových lemů kolem IP. Kácení bude provedeno na ploše 3000 m², kde jsou proschlé stromy (*Betula pendula*, *Picea abies*). Solitérní kosterní dřeviny budou vysazeny ve sponu 6x8 m, OK 12-14. Kotvení bude provedeno trojnožkou, individuální ochrana se zamulčováním. Jižní a západní okraj bude osazen keřovými pásy (detail viz. samostatný výkres) Keřové pásy budou chráněny minimálně 1,3 m vysokou oplocenkou. Vnitřní strana keřového pásu bude doplněna o odrostky *Cerasus avium*, *Sorbus aucuparia* a *Pyrus pyraeaster*. Keřové pásy jsou složeny z těchto druhů: *Swida sanguinea*, *Rosa canina*, *Ligustrum vulgare*, *Crateagus monogyna*, *Viburnum opulus*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*, *Euonymus verrucosus*. Při jihozápadním okraji navrhuji umístit dřevěný altán pro možné posezení občanů a znovunalezení pouta člověk x půda x krajina. Solitérní dřeviny budou vysazeny v těchto počtech: *Tilia cordata* 16 ks, *Quercus petraea* 18 ks, *Carpinus betulus* 15 ks.

IP13

Interakční prvek, který se nachází na parcele p.č. 2048 bude částečně arboristicky ošetřen a doplněn o dřeviny odpovídající dané lokalitě. Jelikož se jedná o údolnici s otevřeným korytem vodního toku přírodě blízkého charakteru, kde ve velké míře přirozeně rostou vrby *Salix alba*, případně kříženci *Salix alba* a *Salix fragilis* je navržen arboristický zásah na 7 stomech, při kterém by mělo dojít k prosvětlení koruny a zakrácení korun stromů tak, aby mohly dřeviny přirozenou cestou obrazit a nedošlo k rozlomení starých stromů. V rámci dosadby do volnějších míst je navržena dosadba 5 ks *Alnus glutinosa*, 150-200 cm, kotvení mezi dva kůly a individuální ochrana proti okusu. Do IP budou svedeny srážky z přilehlých polí, v případě SO 07 C17 přerodem přes korunu vozovky. V místě "soutoku" dojde k opevnění koryta toku kamenným záhozem s vyklínováním.

IP14

Interakční prvek, který je již na části parcely p.č 1414 funkční dělí svažitě území orných ploch na dvě části. Realizací IP v plné výměře parcely dojde k rozdělení svahu trvalým vegetačním prvkem, který si klade za cíl podpořit vsakování srážek a po prokořenění a odorostu dřevin bude kořenový systém dřevin částečně stabilizovat erozně náchylné území. Jižní strana IP bude oddělena od orné půdy výsadbou keřového lemu, jehož detail je přiložen na samostatném výkrese (detail keřové výsadby IP14). Patnáct keřových pásů v dělených na sekce a/b/c, každý o délce 20 m a šíři cca 1,5. Vnitřní

strana keřového pásu bude doplněna o odrostky *Cerasus avium*, *Sorbus aucuparia* a *Pyrus pyraeaster*. Keřové pásy jsou složeny z těchto druhů: *Swida sanguinea*, *Rosa canina*, *Ligustrum vulgare*, *Crateagus monogyna*, *Viburnum opulus*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*, *Euonymus verrucosus*. Jádru IP bude osazeno ve sponu 2,5x5 m odrostky kosterních dřevin *Quercus petraea*, *Tilia cordata*, *Sorbus torminalis*, *Carpinus betulus*. Kotvení dřevin dvěma kůly, zamulčování stromů i keřů. IP bude oploceno lesnickou oplocenkou min. výšky 160 cm. Při západní hranici IP je navrženo rozvolnění výsadby, kvůli možné realizaci polních cest a potřebě dobrých rozhledových poměrů v místě napojení. Při okraji bude vysazen jeden solitér *Tilia cordata* OK 12-14.

Výsadba ctí vedení nadzemního VVN a jeho ochranné pásmo.

LBK 3

Projektová dokumentace bude rozdělena na LBK 3a a LBK 3b.

LBK 3a na parcele 1862.

Byly určeny tři staré stromy slivoní (*Prunus*) k vykácení a nahrazení výsadbou solitérních jedinců *Acer pseudoplatanus*, OK 12-14, v počtu 4 ks. Severní část parcely určené pro LBK je současné době využívána jako orná půda. Severní okraj bude osazen keřovými lemy (detail keřového lemu ve výkresu LBK_detail keřového pásu). Keřové pásy jsou složeny z těchto druhů: *Swida sanguinea*, *Rosa canina*, *Ligustrum vulgare*, *Crateagus monogyna*, *Viburnum opulus*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*, *Euonymus verrucosus*. Vnitřní strana keřového pásu bude doplněna o odrostky *Cerasus avium*, *Sorbus aucuparia* a *Pyrus pyraeaster*. Jádru LBK bude osazeno z odrostků kosterních dřevin ve sponu 3x5 m, ve složení *Quercus petraea*, *Tilia cordata*, *Sorbus torminalis*, *Carpinus betulus*, s kotvením ke dvěma kůlům. Solitérní výsadba bude kotvena trojnožkou a opatřena individuální ochranou proti okusu. Odrostky uvnitř LBK budou kotveny dvěma kůly a jutovým úvazem. Odrostky, solitéry a keře budou opatřeny mulčem. LBK bude chráněn proti okusu oplocenkou v minimální výšce 160 cm.

LBK 3a na parcele 1536.

Založení LBK 3a bude ctít vedení nadzemního vedení VVN a jeho ochranného pásma, kde bude LBK3a pouze zatravněn druhově bohatou luční směsí. Severní, resp. severovýchodní hrana LBK bude osazena keřovými lemy (detail keřového lemu viz. výkres LBK-detail keřového lemu). Keřové pásy jsou složeny z těchto druhů: *Swida sanguinea*, *Rosa canina*, *Ligustrum vulgare*, *Crateagus monogyna*, *Viburnum opulus*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*, *Euonymus verrucosus*. Vnitřní strana keřového pásu bude doplněna o odrostky *Cerasus avium*, *Sorbus aucuparia* a *Pyrus pyraeaster*. Jádru LBK bude osazeno z odrostků kosterních dřevin ve sponu 3x5 m, ve složení *Quercus petraea*, *Tilia cordata*, *Sorbus torminalis*, *Carpinus betulus*, s kotvením ke dvěma kůlům. Místně bude provedena dosadba stávající meze solitéry *Acer pseudoplatanus* OK 12-14. Uvnitř LBK budou v blízkosti nemovitosti č.p. 59 vysazeny tři jedinci solitérní *Tilia cordata* OK 12-14. Solitérní výsadba bude kotvena trojnožkou a opatřena individuální ochranou proti okusu. Odrostky uvnitř LBK budou kotveny dvěma kůly a jutovým úvazem. Odrostky, solitéry a keře budou opatřeny mulčem. LBK bude chráněn proti okusu oplocenkou v minimální výšce 160 cm. Oplocenka bude přerušena ve dvou místech z důvodu zabránění vytvoření migrační bariéry. Přerušování bude v jednom místě korespondovat s ochranným pásmem VVN a druhé přerušování bude v šíři 15 metrů.

LBK 3b na parcele 1482 1642

Realizace nových výsadeb LBK kolem vodního toku je vázána požadavky správce toku, které předložil k PSZ. Povodí Moravy s.p., ve svém vyjádření říká: "Veškeré návrhy týkající se opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí, např. biokoridory atd. požadujeme umístit situačně tak, aby byl zajištěn přístup pro správu uvedených vodotečí." V dalším vyjádření přímo uvádí: "Požadujeme respektovat na základě §49 vodního zákona pruh pozemků podél vodního toku v šíři min. 6 m od břehové hrany k umožnění přístupu a příjezdu k výkonu správy vodního toku. V této vzdálenosti od toků, nebudou bez projednání se správcem toku umístěny žádné stavby trvalého charakteru, včetně staveb liniových a nebudou zde vysazovány porosty, které by bránily vstupu těžké mechanizace Povodí Moravy, s.p. za účelem provádění údržby vodního toku."

Požadavky Povodí Moravy s.p. byly v rámci PD respektovány, stejně jako byl respektován průběh VVN a jeho ochranné pásmo.

Kolem vodního toku je navržena oboustranná výsadba s podmínkou vytvoření sekcí po 40 m délkách. Vždy tak, aby z jednoho břehu bylo možné provést správu a údržbu vodního toku. V jednotlivých částech je navržena výsadba vzrostlejších jedinců *Alnus glutinosa* a *Salix alba*. Před stromy směrem k orné půdě budou vždy v sekci vysazeny dva keřové lemy, každý o délce 20m. Detail keřové výsadby je zřejmý z výkresu LBK-detail keřového lemu. Keřové pásy jsou složeny z těchto druhů: *Swida sanguinea*, *Rosa canina*, *Ligustrum vulgare*, *Crateagus monogyna*, *Viburnum opulus*, *Lonicera xylosteum*, *Corylus avellana*, *Euonymus verrucosus*. Vnitřní strana keřového pásu bude doplněna o odrostky *Cerasus avium*, *Sorbus aucuparia* a *Pyrus pyraeaster*.

Výše uvedené parcely obsahují výsadbu 55 ks vodomilných dřevin, (*Salix/Alnus*), 5 ks *Quercus petraea* OK 12-14 a 4 ks *Acer pseudoplatanus* OK12-14. V rámci LBK 3a je navrženo k výsadbě celkem 17 keřových lemů.

V platném ÚP jsou pro výše uvedené plochy uvedeny následující regulativy:

Plochy přírodní (NP). Hlavní využití: pozemky biocenter a biokoridorů ÚSES a dalších zvláště chráněných a chráněných částí přírody.

Záměr je navržen v místech stávající Interakčních prvků - IP1, IP3, IP7, IP8, IP11a, IP12, IP13 a dále v navržených Interakčních prvků - IP5, IP9, IP10, IP14, IP11b

Záměr je umístěn v navrženém lokálním biokoridoru LBK3

Navržený LBK 3b zasahuje do Plochy vodní a vodohospodářské (VV), kde hlavním využitím jsou pozemky vodních ploch, pozemky koryt vodních toků včetně doprovodných porostů, dále zasahuje do navržených opatření K11 - zřízení vodní nádrže a přeložení polní cesty a K2.1 - založení dílčích částí lokálního biokoridoru LBK3.

Předložený záměr je v souladu s platným Územním plánem Pavlovice u Kojetína. Při realizaci výsadby zeleně LBK 3b je nutno řešit kolizi s návrhem výstavby rybníka.

V ploše záměru je uložen podzemní kabel místní České telekomunikační infrastruktury a.s.

Záměr prochází územím s archeologickými nalezišti.

Záměr kříží nadzemní vedení elektro VVN 110 kV, VN 22kV a optického kabelu vč. ochranného pásma.

Záměr kříží vodovod pro veřejnou potřebu.

Záměr zasahuje do ochranného pásma lesa 50m.

Záměr bude respektovat ostatní technickou a dopravní infrastrukturu.

Navrhovaná stavba je v souladu s charakterem území a reaguje na potřeby ochrany a tvorby krajiny.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana přírody a krajiny

- Stavba je umístěna v blízkosti stávajících dřevin. Ke kácení dřevin s obvodem kmene větším než 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí a k odstranění zapojených porostů dřevin přesahujících 40 m² je nutné povolení ke kácení podle § 8 odst. 1 zákona (včetně uložení přiměřené náhradní výsadby), které vydává obecní úřad jako příslušný orgán ochrany přírody.
- Upozorňujeme investora, že v případě stavebních prací v blízkosti dřevin je nutné zajistit ochranu stávajících dřevin podle normy ČSN DIN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana zemědělského půdního fondu

- K žádosti o koordinované stanovisko byly doplněny upravené podklady, ze kterých je patrné, že nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

Ochrana vod

- Objekty vodohospodářských staveb SO 01, SO 02, SO 03 jsou vodním dílem. Stavebním úřadem kompetentním pro jejich povolení je vodoprávní úřad Magistrátu města Prostějova. Žádost o stavební povolení je nutno podat na předepsaném formuláři včetně předepsaných příloh. Vzor žádosti je k dispozici na adrese <https://www.prostějov.eu/cs/obcan/magistrat/formulare-a-tiskopisy.html>. K žádosti bude mj. doloženo stanovisko správce povodí a správce vodního toku.
- Rekonstrukce zatrubnění BVT1 doporučujeme projednat s vlastníkem vodního díla.

Památková péče

- Protože v souvislosti s akcí dojde k zemním pracím, připomíná správní orgán, že objekt zamýšlených prací se nachází na území s archeologickými nálezy a že stavebník je povinen dodržet ustanovení § 22, odst. 2 ,a § 23, odst. 7, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Otisk razítka
Ing. Martina Cetkovská v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží: URGA, s.r.o., IDDS: sf79esf

